

Assistance à maîtrise d'ouvrage pilotage et stratégie Projet urbain du Moulon et quartier Joliot-Curie

Etablissement Public Paris-Saclay (EPPS)



Type de mission : Pilotage et conduite de projet

Maître d'ouvrage : Etablissement Public Paris-Saclay (EPPS)

Années : 2013

Site : ZAC du Moulon, Quartier Joliot-Curie

Equipe : Perspectives Urbaines et Sociales, IBICITY

Référent : Hadrien Terrin

Acteurs : Etat, EPPS, Collectivités Territoriales (Ville, Département, Région, EPCI), STIF, SPG, Fondation de Coopération Scientifique.

Programme : 840 000 m² SP (350 000 m² d'act. académiques, 200 000 m² de comm. et serv. 2000 logts, 2600 lgts étudiants)

Composantes de la mission :

■	Conseil stratégique
■	Etudes urbaines
■	Animation partenariale
■	Planification
■	Outils de gestion
■	Coordination inter-chantiers
■	Ingénierie financière
■	Gestion urbaine de proximité
■	Insertion par l'act. économique
■	Cohésion sociale
■	Concertation
■	Capitalisation

Enjeux de la mission

L'EPPS est l'aménageur désigné du Plateau de Saclay, où doit s'implanter dans le cadre de la loi du Grand Paris du 3 juin 2010, un vaste campus rassemblant de prestigieuses écoles, universités et centres de recherche et développement aujourd'hui disséminés sur le territoire francilien.

Dans le cadre du renforcement ponctuel de la direction de l'aménagement de l'EPPS, Perspectives Urbaines et Sociales a assuré la gestion de projet du quartier Joliot-Curie, qui s'organise autour des deux institutions majeures déjà implantées sur site, Supelec et l'IUT d'Orsay. A échéance 2020, le quartier Joliot-Curie, qui fait partie de la ZAC du Moulon, a vocation à accueillir l'Ecole Centrale, environ 1000 logements classiques, 1500 logements étudiants, des équipements publics et des commerces de proximité. La mission intégrait également un volet d'assistance stratégique auprès de la direction de l'EPPS, piloté par IBICITY mandataire du groupement.

Contenu de la mission

- ▶ Préparation et co-animation des réunions partenariales avec les établissements d'enseignement et de recherche (principalement l'école centrale) et avec les collectivités locales (ville de Gif, CAPS)
- ▶ Pilotage des études urbaines concernant la réalisation du schéma d'aménagement du quartier Joliot-Curie par le groupement OMA/d'Ici-là/ALTO, gestion de l'interface avec les autres équipes de maîtrise d'œuvre (équipe Saison-Menu à l'échelle de la ZAC du Moulon, équipe XDGA à l'échelle du Sud-Plateau)
- ▶ Suivi administratif et financier du marché de maîtrise d'œuvre du groupement OMA
- ▶ Réalisation de notes stratégiques d'aide à la décision en fonction de l'actualité du projet
- ▶ Participation à la définition de la stratégie de consultation des opérateurs de logements étudiants
- ▶ Participation au travail piloté par IBICITY sur l'accompagnement à la formalisation du volet financier du Contrat de Développement Territorial.



Source : Dossier de presse, 3 oct. 2012, Présentation Ecole Centrale à Paris Saclay
Crédit : OMA