

Iris SANDOZ, Cheffe de projet

Sociologue-Urbaniste

06 98 11 58 78

sandoz@perspectives-urbaines.fr



Compétences résumées

► Domaines d'intervention :

- Ordonnancement-Pilotage-Coordination Inter-chantiers (OPCIC) : animation de réunions inter-chantiers, veilles et alertes, proposition d'actions correctives, productions de plannings et carnets de phasage
- Pilotage et conduite de projets de renouvellement urbain : coordination et animation du processus partenarial, conception et actualisation des outils de pilotage (planning, maquette financière, cartographies de phasage), suivi opérationnel, formulation des enjeux, réalisation de diagnostics urbains, AMO (réécriture de cahier des charges, notes internes).
- Conseil stratégique en renouvellement urbain et Politique de la Ville : connaissance des acteurs (bailleurs, collectivités territoriales, services de l'État, ANRU...), assistance à la définition de stratégies de renouvellement urbain (programmation urbaine, concertation), rédaction de documents stratégiques (conventions ANRU, contrats de ville, dossiers d'intention de démolir)

► Expertises techniques

- Assistance à la conduite de projets urbains auprès des directions de projet,
- Assistance à maîtrise d'ouvrage de projets urbains en phase opérationnelle
- Capitalisation de projets : retour d'expériences et évaluation de projets urbains

► Outils de pilotage

- Planification sous Microsoft Project
- Carnets de phasage de suivi et de communication
- Suivi financier (budgets, subventions)

Expérience professionnelle

► PERSPECTIVES URBAINES ET SOCIALES – depuis janvier 2022

Cheffe de projets – OPC Inter-Chantier, AMO, OPC Urbain

- Montage opérationnel et financier, conduite et coordination de projets d'aménagements et de renouvellement urbain :
- *Animation/participation aux réunions de coordination, (Comités de pilotage, Comités techniques, réunions thématiques, etc.), établissement de relevés de décisions ;*
- *Montage / actualisation des plannings d'ensemble ;*
- *Rédaction de notes d'expertises diverses (réglementaires, organisation, alertes) à destination de nombreux partenaires et profils (État, Collectivités, Bailleurs, techniciens, élus, ...);*
- *Production de supports à destination de nombreux partenaires et profils (État, Collectivités, Bailleurs, techniciens, élus, habitants ...);*
- *Établissement de carnets de phasage et d'interfaces des chantiers, plannings inter-chantiers, tableaux de bords, analyses de plan d'installation chantier, visites de sites et de conformité ... en interface avec les maîtrises d'ouvrage et les maîtrises d'œuvre ;*
- *Production de rapports d'études, de présentation de projet et de dossiers de contractualisation de projets urbains (notamment dossiers conventions NPNRU) ;*
- *Coordination interchantiers sur des projets d'aménagements*

► EQUANIME CONSEIL – 2020 / 2021

Chargée d'études

- *Conseil stratégique en développement de projets immobiliers et urbains :*
- *Suivi des projets*
- *Prospective et rédaction de notes et rapports sur des thématiques urbaines actuelles (amélioration du cadre de vie, usages, qualité urbaine, logement social, participation des habitants, évolutions des pratiques en urbanisme)*
- *Définition des axes de programmation des projets immobiliers et urbains*
- *Réalisation d'études, de benchmarks, de préconisations stratégiques, de veilles*
- *Recherche de partenariats*
- *Prospection foncière*

Iris SANDOZ, Cheffe de projet

Sociologue-Urbaniste

06 98 11 58 78

sandoz@perspectives-urbaines.fr



► DIAGNOSTIC TERRITORIAL D'UN QUARTIER DE GARE DU GRAND PARIS EXPRESS - 2020

Enquête sociologique et territoriale

- *Réalisation d'entretiens, observations, définition d'une méthodologie d'enquête) et rédaction d'un rapport pour l'APUR et la SGP.*

► FRANCE STRATEGIE – 2019

Chargée du pilotage de l'activité au pôle développement (stage)

- *Pilotage d'activité et performance de l'organisation*
- *Gestion d'une base de données Excel : traitement, analyse et interprétation des données*
- *Elaboration de recommandations stratégiques*
- *Développement de méthodes de gestion de projets*
- *Accompagnement du changement*

► NEGROS WOMEN FOR TOMORROW FOUNDATION – 2018

Auditrice de performance sociale (stage)

- *Évaluation d'impact social*
- *Audit de performance sociale*

Qualifications

Université Paris-Dauphine (2017-2020)	▶ Master 2 Politiques Urbaines : analyse de l'écosystème immobilier en Ile-de-France et rédaction d'un mémoire sur le marché du conseil en urbanisme ▶ Master 1 Politiques Publiques
Université de Leiden, Pays-Bas (2017)	▶ Un semestre d'anthropologie (Erasmus)
Université Paris-Descartes (2014-2017)	▶ Licence Sciences sociales
Langues	▶ Français, Anglais, Espagnol (lu, écrit, parlé)
Informatique	▶ Word – Excel – PowerPoint - Adobe Illustrator- Adobe Acrobat – MS Project

Principales références

Coordination interchantiers

Mission OPC-IC dans le cadre de projet d'aménagement :

- OPC-IC NPRU Hauts-de-Creil (2024 – 2032)
 - OPC-IC Secteur Germaine Richier à Villiers-le-Bel (2021 - 2024)
 - OPC-IC des quartiers DLM et PLM à Villiers-le-Bel pour Grand Paris Aménagement, (2022 - 2026)
 - OPC-IC ZAC de l'Horloge à Romainville Sequano, (2021 - 2025)
 - OPC-IC, ZAC Charles Renard à Saint Cyr l'Ecole pour Grand Paris Aménagement, (2022 - 2024)
- ◆ Planification et ordonnancement des travaux (création planning d'ensemble et du carnet de phasage de la ZAC)
 - ◆ Analyse des PIC des projets immobiliers et aménagements
 - ◆ Organisation des chantiers (création d'un PIC interchantier circulations, etc.)
 - ◆ Suivi des interfaces travaux en phase livraison et intervention des concessionnaires (planning détaillés, tableaux de bord)
 - ◆ Animation de réunions de coordination interchantiers
 - ◆ Réalisation de supports de communication (fiche info travaux plans de circulation)
 - ◆ Rapport d'avancements du projet
 - ◆ Participations aux revues de projet et comités de pilotage

Pilotage et conduite de projets de renouvellement urbain

Mission OPCU dans le cadre de projet en renouvellement urbain :

- ▶ NPNRU ACSO : PRIN Creil, PRIR Montataire (2021 - 2026)
- ▶ NPNRU « DLM PLM », Villiers-le-Bel, (2021 - 2024)
- ▶ NPRU Mainvilliers (2020 – 2028)

- ◆ Ordonnancement et planification globale du projet : montage et suivi de plannings des opérations, analyse des risques, systèmes d'alertes et *reporting*
- ◆ Rédaction de documents stratégiques (conventions ANRU, contrats de ville, dossiers d'intention de démolir)
- ◆ Veille et *reporting* sur les projets (rapports d'avancement) ; participation et rédaction de la Revue de Projet
- ◆ Coordination et animation du processus partenarial : participations aux comités techniques et de pilotage avec les partenaires du projet

Stratégie et montage de projet

AMO Conventionnement

- ▶ CA Roissy Pays de France (2023)

- ◆ Rédaction et accompagnement pour l'élaboration d'un avenant à la convention territoriale