

Compétences résumées

► Domaines d'intervention :

- Pilotage et conduite de projets de renouvellement urbain : coordination et animation du processus partenarial, conception et actualisation des outils de pilotage (planning, maquette financière, cartographies de phasage), suivi opérationnel, formulation des enjeux, réalisation de diagnostics urbains, AMO (rédaction de cahier des charges, notes internes).
- Conseil stratégique en renouvellement urbain et Politique de la Ville : connaissance des acteurs (bailleurs, collectivités territoriales, services de l'État, ANRU...), assistance à la définition de stratégies de renouvellement urbain (programmation urbaine, concertation), rédaction de documents stratégiques (conventions ANRU, contrats de ville, dossiers d'intention de démolir)

► Expertises techniques

- Assistance à la conduite de projets urbains auprès des directions de projet,
- Assistance à maîtrise d'ouvrage de projets urbains en phase opérationnelle
- Capitalisation de projets : retour d'expériences et évaluation de projets urbains

► Outils de pilotage

- Planification sous Microsoft Project
- Carnets de phasage de suivi et de communication
- Suivi financier (budgets, subventions)

Expérience professionnelle

► PERSPECTIVES URBAINES ET SOCIALES – depuis janvier 2022

Cheffe de projets – AMO, OPC Urbain, OPC Inter-Chantier

Montage opérationnel et financier, conduite et coordination de projets d'aménagements et de renouvellement urbain :

- Animation/participation aux réunions de coordination, (Comités de pilotage, Comités techniques, réunions thématiques, etc.), établissement de relevés de décisions ;
- Montage / actualisation des plannings d'ensemble ;
- Rédaction de notes d'expertises diverses (réglementaires, organisation, alertes) à destination de nombreux partenaires et profils (État, Collectivités, Bailleurs, techniciens, élus, ...) ;
- Production de supports à destination de nombreux partenaires et profils (État, Collectivités, Bailleurs, techniciens, élus, habitants ...) ;
- Établissement de carnets de phasage et d'interfaces des chantiers, plannings inter-chantiers, tableaux de bords, analyses de plan d'installation chantier, visites de sites et de conformité ... en interface avec les maîtrises d'ouvrage et les maîtrises d'œuvre ;
- Production de rapports d'études, de présentation de projet et de dossiers de contractualisation de projets urbains (notamment dossiers conventions NPNRU) ;
- Coordination interchantiers sur des projets d'aménagements

► EQUANIME CONSEIL – 2020 / 2021

Chargée d'études

Conseil stratégique en développement de projets immobiliers et urbains :

- Suivi des projets
- Prospective et rédaction de notes et rapports sur des thématiques urbaines actuelles (amélioration du cadre de vie, usages, qualité urbaine, logement social, participation des habitants, évolutions des pratiques en urbanisme)
- Définition des axes de programmation des projets immobiliers et urbains
- Réalisation d'études, de benchmarks, de préconisations stratégiques
- Recherche de partenariats

Iris SANDOZ, Cheffe de projet

Sociologue-Urbaniste

06 98 11 58 78

sandoz@perspectives-urbaines.fr



-Prospection foncière

-Veille

▶ DIAGNOSTIC TERRITORIAL D'UN QUARTIER DE GARE DU GRAND PARIS EXPRESS - 2020

Enquête sociologique et territoriale

Réalisation d'entretiens, observations, définition d'une méthodologie d'enquête) et rédaction d'un rapport pour l'APUR et la SGP.

▶ FRANCE STRATEGIE – 2019

Chargée du pilotage de l'activité au pôle développement (stage)

-Pilotage d'activité et performance de l'organisation

-Gestion d'une base de données Excel : traitement, analyse et interprétation des données

-Elaboration de recommandations stratégiques

-Développement de méthodes de gestion de projets

-Accompagnement du changement

▶ NEGROS WOMEN FOR TOMORROW FOUNDATION – 2018

Auditrice de performance sociale (stage)

-Évaluation d'impact social

-Audit de performance sociale

Qualifications

Université Paris-Dauphine (2017-2020)	▶ Master 2 Politiques Urbaines : analyse de l'écosystème immobilier en Ile-de-France et rédaction d'un mémoire sur le marché du conseil en urbanisme ▶ Master 1 Politiques Publiques
Université de Leiden, Pays-Bas (2017)	▶ Un semestre d'anthropologie (Erasmus)
Université Paris-Descartes (2014-2017)	▶ Licence Sciences sociales
Langues	▶ Français, Anglais, Espagnol (lu, écrit, parlé)
Informatique	▶ Word – Excel – PowerPoint - Adobe Illustrator- Adobe Acrobat – MS Project

Principales références

Pilotage et conduite de projets de renouvellement urbain

Mission OPCU dans le cadre de projet en renouvellement urbain :

- ▶ NPNRU ACSO : PRIN Creil, PRIR Montataire (60)
- ▶ NPNRU « DLM PLM », Villiers-le-Bel (95)

- ◆ Ordonnancement et planification globale du projet : montage et suivi de plannings des opérations, analyse des risques, systèmes d'alertes et reporting
- ◆ Rédaction de documents stratégiques (conventions ANRU, contrats de ville, dossiers d'intention de démolir)
- ◆ Veille et reporting sur les projets (rapports d'avancement) ; participation et rédaction de la Revue de Projet
- ◆ Coordination et animation du processus partenarial : participations aux comités techniques et de pilotage avec les partenaires du projet

Iris SANDOZ, Cheffe de projet

Sociologue-Urbaniste

06 98 11 58 78

sandoz@perspectives-urbaines.fr



Coordination inter-chantiers

Mission OPC-IC dans le cadre de projet d'aménagement :

- ▶ ZAC de l'Horloge (Sequano), Romainville

- ◆ Planification et ordonnancement des travaux (création et suivi de carnets de phasage de la ZAC, planning et tableaux de bord, identification des points de vigilance)